

CRNA GORA
Opština Šavnik
Sekretarijat za uređenje prostora,
održivi razvoj,
komunalno-stambene posloveć
saobraćaj i imovinu
Br. 361/14/04-UP1-6/1
Šavnik, 08.05.2014.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, održivi razvoj, komunalno-stambene poslove, saobraćaj i imovinu opštine Šavnik, rješavajući po zahtjevu Čvorović Branislava, u predmetu izdavanja građevinske dozvole, a na osnovu člana 91,92,93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 51/08, 40/10 i 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13) i člana 196 ZUP-a („Sl. list RCG“, broj 60/03) i („Sl. list CG“, broj 32/11), donosi

RJEŠENJE O građevinskoj dozvoli

Čvorović Branislavu iz Mokrog izdaje se građevinska dozvola za izgradnju individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli broj 44/5, upisanoj u posjedovnom listu-prepis br.181 KO Mokro, opština Šavnik, u svemu prema ovjerenom (ov. br. 361/14/04-UP1-6/1 od 08.05.2014.godine Glavnom projektu za izgradnju individualnog stambenog objekta projektanta D.O.O. „PLANING“ Nikšić, koji je urađen prema izdatim urbanističko-tehničkim uslovima broj 04-3643 od 31.10.2013. god.

Investitoru prestaje pravo izgradnje stambenog objekta, ako izgradnju objekta ne započne u roku tri godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Investitor je dužan da u roku od 7 dana po završetku svih radova na izgradnji stambenog objekta podnijeti zahtjev nadležnom organu za izdavanje rješenja o upotrebnoj dozvoli.

O b r a z l o ž e n j e

Čvorović Branislav podnio je ovom Sekretarijatu zahtjev broj 362/14/04-UP1-6 od 15.04.2014. godine za izgradnju individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 44/5, upisanoj u posjedovnom listu-prepis br.181 KO Mokro, opština Šavnik.

Uz zahtjev investitor je dostavio:

- Glavni projekat za izgradnju individualnog stambenog objekta,
- Glavni projekat električnih instalacija jake struje
- Aktom broj 031-04-1345 od 24.04.2014. god. tražena je elektroenergetska saglasnost na glavni projekat elektro instalacije od Elektrodistribucije Žabljak, kako shodno čl. 8 stav 8 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 34/11) nije dobijena potrebna elektroenergetska saglasnost smatra se da su saglasni sa Glavnim projektom.
- Posjedovni list-prepis br. 181 KO Mokro
- Dokaz o uplati naknade za Komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Pored naprijed citiranih dokaza izvršen je uvid u urbanističko-tehničke uslove 04-3643 od 31.10.2013. godine koje je ovaj Sekretarijat izdao na ime investitora Čvorović Branislava iz Mokrog za izgradnju individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli broj 44/5 posjedovni list broj 181 KO Mokro opština Šavnik.

U skladu sa naprijed navedenim, za potrebe postupka izdavanja građevinske dozvole ovaj Sekretarijat je utvrdio da je Glavni projekat izgradnje stambnog objekta urađen prema izdatim urbanističko-tehničkim

uslovima broj 04-448 od 02.08.2012. godine, pa je s tim u vezi ovaj organ svaki posebni dio projekta ovjerio (ov, br. 04-505 od 17.08.2012.godine).

Rješavajući po podnesenom zahtjevu utvrđeno je da su ispunjeni uslovi predviđeni odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10 i 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13) za izdavanje rješenja o građevinskoj dozvoli na ime investitora Čvorović Branislava iz Mokrog za izgradnju individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli broj 44/5 posjedovni list-prepis broj 181 KO Mokro, opština Šavnik, u svemu prema ovjerenom (ov. br. 361/14/04-UP1-6/1 od 08.05.2014.godine), Glavnom projektu za izgradnju stambenog objekta koji je urađen prema izdatim urbanističko-tehničkim uslovima broj 04-3643 od 31.10.2013. god. i kao takav ovjeren (ov.br.361/14/04-UP1-6/1 od 08.05.2014.godine), pa je shodno tome riješeno kao u dizpozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Šavnik u roku od 15 dana od dana prijema rješenja . Žalba se predaje neposredno ili šalje ovom Sekretarijatu taksirana sa 4,00 € adm. Takse.

DOSTAVLJENO.

- Investitoru,
- Inspektoru za gradjevinarstvo,
- Glavnom administratoru,
- u spise predmeta i
- a/a.

OBRADIO,
Jagoš Tomić
Jelena Milatović
Jelena Milatović

v.d. SEKRETARA-a
Velimir Šobić
